



KÄSKKIRI

08.04.2025

nr 19

**Riigivara otsustuskorras harilikule
väärtusele vastava tasu eest võõrandamine**

Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 ja § 37 lõike 1 ja lõike 4 punkti 7 ning rahandusministri ja riigihalduse ministri 21. detsembri 2021. a käskkirja nr 190 „Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva riigivara kasutamise ja käsutamise kord“ punkti 1.8.1 alusel, kooskõlas riigivaraseaduse § 30 lõike 1 punktiga 3 ja Vabariigi Valitsuse 09. märtsi 2023. a määruse nr 22 „Kinnisasja erakorralise hindamise kord“ § 13 punktiga 3 ning lähtudes Lüganuse valla 04.03.2025. a korraldusest nr 124 „Korteri omandamine projekti „Lüganuse valla tühjenevate korterelamute lammutamine“ raames“:

1. Võõrandada otsustuskorras harilikule väärtusele vastava tasu eest Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Püssi linnas Viru tn 3 asuv eluruum nr 32 (üldpind 31,1 m², katastritunnus 64501:002:0063, registriosa nr 4388408, sihtotstarve elumumaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV82121) Lüganuse vallale tema seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks.
2. Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Püssi linnas Viru tn 3 asuva eluruumi nr 32 harilik väärtus on 1 euro (OÜ Kinnisavarabüroo Uus Maa 31.03.2025 esitatud ekspertarvamus).
3. Rahandusministeeriumi strateegia- ja finantsosakonnal esitada arve Kohtla-Järve linnale summas 1 euro.
4. Kinnisasja üleandmise üksikasjad sätestatakse notariaalses lepingus.
5. Käskkirja täitmist kontrollib Rahandusministeeriumi ühisosakonna kinnisvaratalituse riigivara nõunik.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Ligi
rahandusminister